

สำเนาฉบับ



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแดง
เรื่อง ขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งก่อสร้างและการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้าง (พ.ศ.๒๕๖๒) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔,๔๖,๖๘-๗๓ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อ
ประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๒ และ
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการ
จัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี
และการจัดส่งแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ นั้น

ทั้งนี้ ไม่สามารถดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษี และ
จัดส่งแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมาก
และการปฏิบัติงานได้รับผลกระทบจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙)
โดยได้ขยายเวลาในการจัดเก็บภาษีออกไป ประกอบกับเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลด
ภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภทให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ จึง
ต้องทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึง
ประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ดังนี้

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ ขยายไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๓
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ ขยายเวลาดังนี้
 - งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
 - งวดที่สอง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
 - งวดที่สาม ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๓. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระขยาย
ไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือ
สำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชน จึงขออนุมัติงดเบี้ย
ปรับ/เงินเพิ่มดังกล่าวมาพร้อมนี้

อนึ่ง หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การ
บริหารส่วนตำบลบ้านแดง หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๒-๒๕๕๑๗๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นางจิตเรखा คนฉลาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแดง

.....ร่าง
.....พิมพ์/ทาน
.....ตรวจ
.....พอ.กอง/หน.ส่วน
.....รับใช้ อบต
.....ปลัด อบต